

GOVERNMENT OF INDIA

दिल्ली राजपत्र  
Delhi Gazette



असाधारण

EXTRAORDINARY

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 221]

दिल्ली, बुधवार, नवम्बर 21, 2018/ कार्तिक 30, 1940

[रा.रा.रा.क्षे.दि. सं. 659

No. 221]

DELHI, WEDNESDAY, NOVEMBER 21, 2018/ KARTIKA 30, 1940

[N.C.T.D. No. 659

भाग—IV

PART—IV

राष्ट्रीय राजधानी राज्य क्षेत्र, दिल्ली सरकार

GOVERNMENT OF THE NATIONAL CAPITAL TERRITORY OF DELHI

भूमि एवं भवन विभाग

[रियल एस्टेट (विनियमन और विकास) शाखा]

अधिसूचना

दिल्ली, 14 नवम्बर, 2018

सं.एफ.12(143)2018/भू.व.भ./रेरा/6424.—जैसा कि शहरी विकास मंत्रालय, भारत सरकार जो की उचित सरकार है, की अधिसूचना संख्या एस.ओ. 3494 (ई) दिनांक 21 नवम्बर, 2016, रियल एस्टेट (विनियमन और विकास) अधिनियम, 2016 (2016 का 16) की धारा 20 की उपधारा (1) के तहत नियामक प्राधिकारी की स्थापना तक राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में उपाध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण के रूप में उपरोक्त अधिनियम के अनुसार नियामक प्राधिकारी नामित किया ।

और जैसा कि गृह मंत्रालय, भारत सरकार की अधिसूचना सं. का.आ. 1395 (ई) दिनांक 02 मई, 2017 के द्वारा निर्देश दिया कि रियल एस्टेट (विनियमन और विकास) अधिनियम, 2016 (2016 का 16) के तहत उचित सरकार की शक्तियां राष्ट्रपति के नियंत्रण के अधीन होंगी और आगे के आदेश तक] राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के विषय में, उपराज्यपाल इन शक्तियों का प्रयोग करेंगे ।

और जैसा कि रियल एस्टेट के नियामक प्राधिकरण के अध्यक्ष और सदस्यों के चयन के लिए चयन समिति ने राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के लिए रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण के अध्यक्ष एवं सदस्यों की नियुक्ति के लिए नामों की सिफारिश की है ;

इसलिए, अब, रियल एस्टेट (विनियमन और विकास) अधिनियम, 2016, (2016 का 16) की धारा 20 की उपधारा (1) तथा भारत सरकार की अधिसूचना सं. का.आ. 1395 (ई) दिनांक 2 मई, 2017 के साथ पठित, के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए तथा सं. का.आ. 3494 (ई) दिनांक 21 नवंबर, 2016 को शहरी विकास मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी के अवक्रमण में राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के उपराज्यपाल निम्नलिखित को रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण के अध्यक्ष एवं सदस्यों के रूप में नियुक्त करते हैं :—

- |                                                         |   |         |
|---------------------------------------------------------|---|---------|
| 1, श्री विजय एस मदान, पुत्र श्री डा० सत्य पाल           | — | अध्यक्ष |
| 2, श्री ज्ञान प्रकाश श्रीवास्तव, पुत्र श्री रामानुज लाल | — | सदस्य   |
| 3, श्री रमेश चन्द्र, पुत्र श्री बद्री प्रसाद            | — | सदस्य   |

अध्यक्ष और सदस्यों का कार्यकाल रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के कार्यालय में पांच वर्ष या पैसठ वर्ष की आयु प्राप्त करने तक, जो भी उनके कार्यालय में प्रवेश की तारीख से पहले होगा ।

नियुक्ति की सेवा के नियम और शर्तों को अलग से अधिसूचित किया जाएगा ।

राष्ट्रीय राजधानी राज्य क्षेत्र दिल्ली सरकार के  
उपराज्यपाल के आदेश से तथा उनके नाम पर

राजीव शुक्ल, अतिरिक्त सचिव

## LAND AND BUILDING DEPARTMENT

[REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY BRANCH]

### NOTIFICATION

Delhi, the 14th November, 2018

**No.F.12(143)/2018/L&B/RERA/6424.**—Whereas the Ministry of Urban Development, Government of India, vide Notification S.O. No. 3494 (E) dated the 21<sup>st</sup> November, 2016, being the appropriate Government, designated Vice Chairman, Delhi Development Authority, as Regulatory Authority under sub section (1) of section 20 of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 (16 of 2016), until establishment of a Regulatory Authority in the National Capital Territory of Delhi;

And whereas the Ministry of Home Affairs, Government of India, vide Notification S.O. No. 1395 (E) dated 2<sup>nd</sup> May, 2017 directed that powers of the appropriate Government under the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 (16 of 2016) shall subject to the control of President and until further orders, be exercised, in relation to the National Capital Territory of Delhi, by the Lieutenant Governor thereof;

And whereas the Selection Committee for the selection of Chairperson and Members of the Real Estate Regulatory Authority has recommended the names for the appointment of Chairperson and Members of the Real Estate Regulatory Authority for the National Capital Territory of Delhi;

Now, therefore, in exercise of powers under sub section (1) of section 20 of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 (16 of 2016) read with Government of India S.O. No. 1395 (E) dated the 2<sup>nd</sup> May, 2017, and in supersession of S.O. No. 3494 (E) dated the 21<sup>st</sup> November, 2016 issued by Ministry of Urban Development, Government of India, Lt. Governor of Delhi is pleased to appoint the following as Chairperson and Members of the Real Estate Regulatory Authority for the National Capital Territory of Delhi:-

- |                                                         |               |
|---------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Shri Vijay S Madan Son of Dr. Satya Pal              | - Chairperson |
| 2. Shri Gyan Prakash Srivastava Son of Shri Ramanuj Lal | - Member      |
| 3. Shri Ramesh Chandra Son of Shri Badri Prasad         | - Member      |

The tenure of the office of the Chairperson and Members, Real Estate Regulatory Authority, National Capital Territory of Delhi shall be five years or till attaining the age of sixty-five years, whichever is earlier from the date they enter upon their office.

The terms and conditions of service of appointment will be notified separately.

By Order and in Name of Lieutenant Governor  
of National Capital Territory of Delhi,

RAJEEVA SHUKLA, Addl. Secy.